

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Аптекарский пр. д. 7

Общая площадь дома (м2): 1 947,80 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1895
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): нет
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 120 543,98 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 6 194,83 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-61 381,92	67 113,75	67 113,75	70 937,66		1 483,22	65 630,53
Содержание общ. имущ. МКД		131 064,81	131 064,81	135 609,93		167 872,54	-36 807,73
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	39 183,07	
					Транспортные расходы	5 006,43	
					Аварийное обслуживание	23 309,86	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 714,12	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 072,80	
					Трубочистные работы	568,17	
					Уборка лестничных клеток	23 223,76	
					Вывоз твердых бытовых отходов	63 744,43	
					Накладные расходы	9 049,90	
Уборка и сан.очистка земельного участка		18 757,56	18 005,62	18 633,51		34 764,92	-16 759,30
Эксплуатация коллективных ПУ		388,24	388,24	394,06		368,83	19,41
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 706,93	7 706,93	7 974,30		5 651,73	2 055,20
Управление многоквартирным домом		16 469,95	16 469,95	17 044,50		17 322,09	-852,14
ИТОГО по дому		241 501,24	240 749,30	250 593,96		227 463,33	13 285,97
Полная задолженность дома по квартплате:							120 543,98

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.